**ОБРАЗЕЦ ЗАЯВКИ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О**

**ПОДКЛЮЧЕНИИ ОБЪЕКТА К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ**

**Директору ООО «СТЭК»**

**М. А. Зайцевой**

Уважаемая Марина Александровна!

В соответствии с техническими условиями ООО «СТЭК» №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_202\_\_г., (реквизиты заявителя (для юридических лиц – полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц – фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты) просит Вас заключить договор о подключении объекта капитального строительства к тепловым сетям ООО «СТЭК».

Содержание заявки:

|  |  |
| --- | --- |
| - | Наименование (вид) и местонахождение подключаемого объекта; |
| - | Технические параметры подключаемого объекта с включением (указанием): |
|  | - расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение на каждый подключаемый объект; |
|  | - вид и параметры теплоносителей (давление и температура); |
|  | - режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.); |
|  | - расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества; |
|  | - требований к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) |
|  | - наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы); |
| - | Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта); |
| - | Правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предпологается создание подключаемого объекта (при наличии); |
| - | Номер и дата выдачи информации о возможности подключения или технических условий подключения (если они выдавались ранее); |
| - | Планируемые сроки подключения; |
| - | Информация о виде разрешенного использования земельного участка; |
| - | Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта (площадь, строительный объем, этажность); |

*В случае подключения комплексной застройки заявитель подает единую заявку на заключение договора о подключении.*

Приложения:

|  |  |
| --- | --- |
|  | - Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости с датой выдачи не ранее 30 дней), *заверенные заявителем*; |
|  | - Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения; |
|  | - Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства); |
|  | - Копии документов, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя), *заверенные заявителем*; |
|  | - Для юридических лиц – копии учредительных документов, действующие банковские реквизиты, заверенные заявителем, для индивидуальных предпринимателей - копии основного государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя и идентификационного номера налогоплательщика, заверенные заявителем, действующие банковские реквизиты, для физических лиц - копии паспорта или иного удостоверяющего личность документа и идентификационного номера налогоплательщика, *заверенные заявителем*;  - При наличии утвержденная комплексная схема инженерного обеспечения территории, утвержденный проект планировки территории и (или) разрешение на строительство. |

С уважением,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /подпись/

Ф.И.О. и контактные телефоны исполнителя

***Примечание:***

1. Заявка на бланке организации о заключении договора о подключении объекта на имя директора ООО «СТЭК» за подписью руководителя организации, скрепленное круглой печатью.

2***.*** Заказчик - физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, имеет право не указывать в оферте номер и дата выдачи технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется получение таких условий), планируемую дату ввода в эксплуатацию строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного объекта капитального строительства.